



Sander Kotter
Enersense Aktsiaselts
sander.kotter@enersense.com

21.04.2025

Meie 05.05.2025 nr 7.1-2/25/6461-2

**Reoveepumpla „Laine“ elektriliitumise
projekti kooskõlastamine riigitee nr 11310
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr ENS-25-022 „Laine tänav liitumine, Raasiku alevik, Raasiku vald, Harjumaa LC3436“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Harju maakonda Raasiku valda Raasiku alevikku Laine tänavale kavandatava reoveepumpla „Laine“ elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 11310 Aruvalla-Jägala tee km 23,05 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11310 Aruvalla-Jägala tee (katastritunnus 65101:008:0009) piires riigitee nr 11310 Aruvalla-Jägala tee km 23,05-23,10 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 23,05 (maakaabel) ja km 23,10 (maakaabel, liitumiskilp).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 24.04.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/6554-2 „Raasiku aleviku reoveepumpla „Laine“ elektriliitumise rajamise projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine tingimustega“ kooskõlastanud Harju maakonda Raasiku valda Raasiku alevikku Laine tänavale paigaldatava reoveepumpla „Laine“ elektriliitumise eesmärgil projekti koostamiseks projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/10253 (menetlus nr 484168).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 90 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr ENS-25-022 „Laine tänav liitumine, Raasiku alevik, Raasiku vald, Harjumaa LC3436“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11310 Aruvalla-Jägala tee teelõik km 17,850–28,276 on pindamistööde objekt 2025. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Reoveepumpla „Laine“ on kavandatud rajada AS Viimsi Keesvõrk, tööga nr 2025-002 „Raasiku reoveekogumisala kirdeosa ÜVK projekteerimis- ehitustööd Raasiku alevik, Raasiku vald, Harju maakond“. Transpordiamet on sõlminud paigaldatava reoveepumpla omanikuga OÜ Raven 04.04.2025 riigiteede katete taastamise lepingu number 7.1-1255464-1 ja ühtlasi kooskõlastanud ka eelpool mainitud projekti tööprojekti staadiumis ning Esprii, töö nr 25001 „Harju maakond, Raasiku vald, Raasiku alevik Raasiku reoveekogumisala kirdeosa ÜVK projekteerimis-ehitustööde katete taastamise projekt“ põhiprojekti staadiumis.

3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „LC3436_Laine tn.asice“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee